

Verslag Wijkoverleg Rijsoord
Datum: 2 november 2009, 19.30 – 23.15 uur
School De Piramide



Aanwezig:

Petra van Nes - de Man	Voorzitter klaaspetra@hotmail.com
Stenny Struik	Gem. Ridderkerk, secretariaat s.struik@ridderkerk.nl
Hans Muntz	Gemeente Ridderkerk, afd SB h.muntz@ridderkerk.nl
Louis Bakker	Gem. Ridderkerk, afd. Wijkbeheer l.bakker@ridderkerk.nl
An Versteeg	Stichting Oude Kern anenfred@hetnet.nl
Piet Dekker	Woningbouwver. "Rijsoord"/REO
Maarten van der Staay	Leefbaar Rijsoord maarten.vanderstaay@wanadoo.nl
Ankie van Ee	Stichting Leefbaar Rijsoord info@van-ee.com
Wim Belder	Woningbouw Rijsoord belder48@hotmail.com
Paula Esvelt	Woonvisie, consultant p.esvelt@woonvisie-ridderkerk.nl
Wil Leensvaart	Bew. ver. "De Jonge Jan Janenwilleensvaart@hetnet.nl
Debby Kramer	O.B.S. De Piramide dkramer@obsdepiramide.nl
Ruud van Eck	Kanters Bouwbedrijf
Bram Alblas	Bewoner

Afwezig:

René Belder	Stichting Dynamiek rbelder@dynamiek.org
Lex van den Bos	Bewoner 't Zwaantje lvandenbos@kpnplanet.nl
Leo Gielbert	Stichting Oude Kern Rijsoord
Mark Lunter	Vert. school De Klimop
Joé Bos	Gem. Ridderkerk, coördinator j.bos@ridderkerk.nl
Joop Horsten	Leefbaar Rijsoord joophorsten@planet.nl
Wim van Wingerden	Voetbalver. Rijsoord wimw@wvanwingerden.demon.nl
Patrick Sepers	Politie Rijnmond patrick.sepers@rijnmond.politie.nl
Marion v. Wijngaarden	Vert. De Piramide marion@vanwyngaarden.nl
Jon Hermans	Burgemeester/Wijkportefeuillehouder Rijsoord
Peter Freling	Bewonersvereniging Jonge Jan pfreling1@hetnet.nl
Ad Vermeulen	Waterschap Hollandse Delta a.vermeulen@wshd.nl

Afschrift aan: agendaleden.

De heer P. Vermeulen, SRS p.vermeulen@ridderkerksport.nl
Mevrouw A. Ouwens Stichting Gehandicapten Raad Ridderkerk a.ouwens-slingerland@hccnet.nl
De heer S. de Nooij, SWOR sdenooij@swor.nl
Prot. Chr. Basisschool De Klimop (klimopriddkerk@zonnet.nl)
Stichting Dynamiek A. Groenewegen coördinator jongerenwerk agroenewegen@dynamiek.org

Archief (per interne post def. verslag)

Inter/Intranet.def.verslag

1. Opening en mededelingen.

Actie door:

Petra van Nes opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Voor agendapunt 2 zijn aanwezig de heren Alblas en Van Eck.

2. Presentatie nieuwbouw Locatie De Jong Tours

Om een zo breed mogelijk draadvlak te krijgen, geeft Ruud van Eck van bouwbedrijf Kanters een presentatie over de eventuele nieuw bouw op het terrein van De Jong Tours.

Wethouder Maarten Den Boef ondersteunt het plan niet omdat het niet past in het bestemmingsplan. Onduidelijk is ook nog of De Jong Tours weggaat van deze locatie.

3. Woonvisie

Geen mededelingen

Louis Bakker

Louis Bakker

Wortelopdruk in de Mauritsweg valt onder het groot onderhoud project.

4. Ingebrachte punten.

Participatie.

Op 4 november is er een gezamenlijk overleg met de voorzitters van alle wijkoverleggen.

Aandachtspunt is het participatiebeleid.

Afsluiting Oostmolendijk

Evenals het WO Oostendam vreest Rijsoord overlast van extra verkeer op De Pruimendijk zodra de Oostmolendijk wordt afgesloten. .

Petra schrijft namens het wijkoverleg een brief aan Het Waterschap.

Schoolmeestershuis.

Toelichting Sabrina Jonkman

Er is gezamenlijk met de projectontwikkelaar besloten te stoppen met de planontwikkeling omdat er op essentiële punten niet tot overeenstemming kon worden gekomen. Het standpunt van het college is dat in de tijd van bezuinigingen het financieel niet acceptabel is om een dergelijk hoog bedrag te gaan investeren in een wijkvoorzieningscentrum. Op 29 oktober is een raadsinformatiebrief naar de gemeenteraad verzonden. *(de brief is verzonden aan alle leden)* Daarin het advies om terug keren naar het eerdere plan om het perceel met het schoolmeesterhuis onder nader te bepalen voorwaarden (ook ruimtelijk) te verkopen. B&W heeft er voor gekozen om eerst de raad te informeren, voordat de kerngroep en het wijkoverleg geïnformeerd werden. Op korte termijn volgt een afspraak met de kerngroep (nb. gepland voor 19 november). De voorkeur van het wijkoverleg gaat uit naar openbaar aanbesteden, zodat iedere partij een kans krijgt. Paula Esvelt adviseert om Woonvisie te betrekken bij het onderzoek naar het realiseren van een wijkvoorzieningscentrum.

Piet Dekker vraagt om de rommel rondom het schoolmeestershuis op te ruimen.

Boerderij Westeinde.

In het 1^e kwartaal van 2009 is monumentenvergunning en bouwvergunning verleend voor de herbouw van boerderij Westeinde. In het plan worden 6 longstay (lange duur)-appartementen gerealiseerd in de schuur en werd het woonhuis gedeeltelijk ingericht voor vergaderruimten/appartement. De aandeelhouders/bestuur van Van der Valk heeft niet in kunnen stemmen met de hoogte van de kosten voor dit plan. Anders verwoord; het plan was zo niet exploitabel. Er is nu een verzoek om wijziging van de plannen gedaan. Het woonhuis wordt geschikt gemaakt om in te wonen en er komt een parkeergarage (3 auto's) bij. Dit plan is op hoofdlijnen akkoord bevonden door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en de gemeente. De gemeente wacht op de gewijzigde aanvraag monumenten- en bouwvergunning. Zodra er meer bekend is wordt het wijkoverleg hiervan op de hoogte gesteld.

Waalbos

Op de inloopavond op 5 oktober kwam naar voren dat in tegenstelling wat eerder was toegezegd op de hoek bij Heerjansdam hoge bomen geplant gaan worden. Petra heeft bij de landinrichtingsdienst tegen dit plan bezwaar ingediend en verwacht eind november antwoord.

5. Nieuw Reijerwaard.

Stand van zaken tijdens de vergadering uitgedeeld.

6. Waterschap

Op 1 november heeft Petra een afspraak over de krabbenscheer met Het Waterschap.

- uitbaggeren van de watergang A16 (Waal) gaat voorlopig niet door in verband met

kostenbesparing.

- overleg Krabbenscheer wordt volgende maand opgestart olv Robbert Leijdekker overleg vaartuigenregistratie voorstel is gedaan om het wijkoverleg daarbij te betrekken, nog geen besluit genomen
- inrichten eco-zones aan de Pruiwendijk (tegenover de manege), *Ad gaat dit na*
- waarom heeft het Waterschap vergunning verleend of medewerking aan de vergunning voor een rotonde in de Rijkstraatweg/Noldijk. Dit zijn dijken die in de provinciale structuurvisie zijn aan gemerkt als dijken met cultuur historische waarde. Daarbij komt dat voor de doorstroming van verkeer of veiligheid, een rotonde daar ook volledige onzin is. Bewoners uit Rijsoord hebben er in ieder geval grote problemen mee. *Ad gaat dit na.*

7. **Verslag + actielijst 7 september 2009**

Het verslag wordt vastgesteld.

n.a.v. actielijst. Problemen Verenambacht. Bedrijven onderkennen de slechte voorzieningen.

De Gemeente Ridderkerk heeft tijdens diverse besprekingen en een bedrijfsbezoek gewezen op de overlast die de vele, vooral buitenlandse, vrachtwagens veroorzaken. De bedrijven erkennen de problemen maar hebben ook geen directe oplossing voor het probleem. Uiteraard zijn de bedrijven zelfs verantwoordelijk voor de chauffeurs die naar hun bedrijf komen en moeten deze voertuigen parkeren op eigen terrein. Controleren en handhaven is nagenoeg onmogelijk. Hans Muntz zal een overleg plannen met Richard Martens, Ton Langerak en (mogelijk later) een vertegenwoordiger van Fresh World.

8. **Rotonde Rijkstraatweg**

Het wijkoverleg is niet blij met de gang van zaken. Petra van Nes heeft een handtekening actie gehouden en aan wethouder Peter de Koning overhandigt. *(Tijdens een bijeenkomst over een kunstwerk op de rotonde heeft het wijkoverleg het overleg opgeschort. Hierop heeft de Gemeente Ridderkerk besloten de rotonde (voorlopig) met beplanting in te richten.)*

9. **Buurtsuper**

Door een bedrijf is een plan van aanpak gemaakt. Binnenkort komt de werkgroep bij elkaar om acties uit te zetten. Oproep: De werkgroep kan versterking gebruiken met iemand met verstand van bv. juridische zaken. (In december zal er een voorlichtingsavond worden georganiseerd in de kantine van voetbalvereniging Rijsoord. (De juiste datum volgt).

10. **Buurtbus**

De gemeenteraad heeft subsidie toegekend voor de voortgang van de buurtbus. *(Er wordt naar gestreefd de dienstregeling per 13 december te starten)*

11. **Rondvraag.**

Debbie Kramer:

De tuin van school De Piramide krijgt een meer natuurbestemming. Ook wordt een avonturenpad aangelegd en bij het tuinhuis komt een educatieruimte. Het bestuur van school De Klimop is hiervan op de hoogte gesteld.

Voor begeleiding van jongeren in sport en spel is 26 uur per week beschikbaar gesteld door gemeente.

Takenpakket SRS

Gymlessen

Pleintjes sport

Invulling voor kinderen van de wijk

2 middagen bij voetbalvereniging Rijsoord

De tussen schoolse opvang wordt gericht opgepakt in samenwerking met school de Klimop.

Piet Dekker zorgt voor bankjes in de Ds. Sleswijk Visserstraat.

Locaties aangeven om fietsbeugels te plaatsen

1) schoolmeesterhuis

De extra parkeerplaatsen zijn meegefinancierd door de eigenaar van Bardot. Hij heeft hierdoor geen eigendomrecht gekregen.

Voor klachten m.b.t. zaken voor het Waterschap dient men rechtstreeks contact op te nemen met het Waterschapsloket.0900-2005005 (€0.10/min) of e-mail 2005005@wshd.nl.

Actielijst 2 november 2009

Verslagnr.	Omschrijving	□ Actie	Uit te voeren	Uiterlijke oplossing
2009	Route buurtbus	Gemeente	t.z.t.	
2009-09-07	Stand van zaken m.b.t. Waalbos	Hans Muntz		
2010-01	Mauritsweg/Mauritshoek wortelopdruk	Louis Bakker		
2010-01	Bankjes plaatsen in de DS. Sl. Visserstraat	Piet Dekker		
2010-01	Locaties aangeven voor plaatsen van fietsbeugels	Allen		

Aandachtspunten vanuit de wijk

- Monument boerderij West-einde (v.d. Valk) **de heer F. van de Valk begin 2010.**
- Oplossen Wateroverlast-problematiek Mauritsweg/Mauritshoek
- Aanleggen voetpad vanaf Mauritsstraat naar het viaduct(staat op de prioriteitenlijst)
- Stand van zaken Waalbos

Agendapunten 2010

- **Polder Nieuw Reijerwaard/Freshworld**
- **Schoolmeestershuis**
- **Uitnodigen de heer F. van der Valk**

DATA wijkoverleggen Rijsoord 2010.

Locatie VV Rijsoord.

11 januari, 17 mei, 6 september , 1 november.

22 maart : locatie hotel Van der Valk.

6 december gezamenlijk met het wijkoverleg Oostendam, locatie De Korenbloem.

Schouwdata: 25 mei en 7 september .

Optioneel collegebezoek: 1 juni.