

**Verslag Wijkoverleg Rijsoord**  
**Datum: 7 september 2009, 19.30 – 23.15 uur**  
**Plaats: Hotel Van der Valk**



**Aanwezig:**

Petra van Nes - de Man  
Stenny Struik  
Hans Muntz  
Louis Bakker  
Joop Horsten  
An Versteeg  
Wim van Wingerden  
Patrick Sepers  
Marion v. Wijngaarden  
Piet Dekker  
Ad Vermeulen  
Jon Hermans  
Peter Freling  
Maarten van der Staay  
Ankie van Ee  
Wim Belder  
Paula Esvelt  
De heer F. van der Valk  
Wout de Ridder  
Ruud Scheenjes

Voorzitter [klaaspetra@hotmail.com](mailto:klaaspetra@hotmail.com)  
Gem. Ridderkerk, secretariaat [s.struik@ridderkerk.nl](mailto:s.struik@ridderkerk.nl)  
Gemeente Ridderkerk, afd SB [h.muntz@ridderkerk.nl](mailto:h.muntz@ridderkerk.nl)  
Gem. Ridderkerk, afd. Wijkbeheer [l.bakker@ridderkerk.nl](mailto:l.bakker@ridderkerk.nl)  
Leefbaar Rijsoord [joophorsten@planet.nl](mailto:joophorsten@planet.nl)  
Stichting Oude Kern [anenfred@hetnet.nl](mailto:anenfred@hetnet.nl)  
Voetbalver. Rijsoord [wimw@wvanwingerden.demon.nl](mailto:wimw@wvanwingerden.demon.nl)  
Politie Rijnmond [patrick.sepers@rijnmond.politie.nl](mailto:patrick.sepers@rijnmond.politie.nl)  
Vert. De Piramide [marion@vanwyngaarden.nl](mailto:marion@vanwyngaarden.nl)  
Woningbouwver. "Rijsoord"/REO  
Waterschap Hollandse Delta [a.vermeulen@wshd.nl](mailto:a.vermeulen@wshd.nl)  
Burgemeester/Wijkportefeuillehouder Rijsoord  
Bewonersvereniging Jonge Jan [pfreling1@hetnet.nl](mailto:pfreling1@hetnet.nl)  
Leefbaar Rijsoord [maarten.vanderstaay@wanadoo.nl](mailto:maarten.vanderstaay@wanadoo.nl)  
Stichting Leefbaar Rijsoord [info@van-ee.com](mailto:info@van-ee.com)  
Woningbouw Rijsoord [belder48@hotmail.com](mailto:belder48@hotmail.com)  
Woonvisie, consultant [p.esvelt@woonvisie-ridderkerk.nl](mailto:p.esvelt@woonvisie-ridderkerk.nl)  
Hotel van der Valk  
Voorzitter wijkoverleg Centrum  
Bewoner (voorzitter winkelhart Ridderkerk)

**Afwezig:**

René Belder  
Lex van den Bos  
Leo Gielbert  
Mark Lunter  
Wil Leensvaart  
Debby Kramer  
Joé Bos

Stichting Dynamiek [rbelder@dynamiek.org](mailto:rbelder@dynamiek.org)  
Bewoner 't Zwaantje [lvandenbos@kpnplanet.nl](mailto:lvandenbos@kpnplanet.nl)  
Stichting Oude Kern Rijsoord  
Vert. school De Klimop  
Bew. ver. "De Jonge Jan" [Janenwilleensvaart@hetnet.nl](mailto:Janenwilleensvaart@hetnet.nl)  
O.B.S. De Piramide [dkramer@obsdepiramide.nl](mailto:dkramer@obsdepiramide.nl)  
Gem. Ridderkerk, coördinator [j.bos@ridderkerk.nl](mailto:j.bos@ridderkerk.nl)

**Afschrift aan: agendaleden.**

De heer P. Vermeulen, SRS [p.vermeulen@ridderkerksport.nl](mailto:p.vermeulen@ridderkerksport.nl)  
Mevrouw A. Ouwens Stichting Gehandicapten Raad Ridderkerk [a.ouwens-slingerland@hccnet.nl](mailto:a.ouwens-slingerland@hccnet.nl)  
De heer S. de Nooij, SWOR [sdenuoij@swor.nl](mailto:sdenuoij@swor.nl)  
Prot. Chr. Basisschool De Klimop ([klimopriderkerk@zonnet.nl](mailto:klimopriderkerk@zonnet.nl))  
Stichting Dynamiek A. Groenewegen coördinator jongerenwerk [agroenewegen@dynamiek.org](mailto:agroenewegen@dynamiek.org)

**Archief (per interne post def. verslag)**

**Inter/Intranet.def.verslag**

1. **Opening en mededelingen.**

Petra van Nes opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. In het bijzonder de heer F. van der Valk, directeur van het hotel van der Valk, voor een toelichting op agenda punt 2; en de hr. Scheenjes, voorzitter van het Winkelhart Ridderkerk, voor een toelichting op agendapunt 3.

Marion van Wijngaarden sluit later aan bij de vergadering.

Afwezig met kennisgeving: Leo Gielbert, Wil Leensvaart, Debbie Kramer en Lex van den Bos.  
Zonder kennisgeving Mark Lunter.

**Stand van zaken Waalbos:**

**Inloopavond op 5 oktober a.s. van 18.00 – 21.00 uur in De Bron.**

2. **Boerderij bij Van der Valk.(Westeinde)**

Al in 1995 heeft de aankoop van de grond voor de bouw van een hotel plaatsgevonden.

Afspraak was dat zodra het hotel gereed was om de boerderij op te gaan knappen.

Dit heeft door diverse omstandigheden vertraging opgelopen.

Na diverse contacten en overleggen met architecten etc. is nu één en ander uitgewerkt. Via sheets wordt dit getoond.

Planning is om 5 appartementen te gaan realiseren in de voormalige schuur. Daarnaast worden er nog twee woonruimtes gerealiseerd in het oude woongedeelte.

Om het geheel te verfraaien zal de grond rondom de oude boerderij worden aangeplant.

De planning is dat begin 2010 de opdracht wordt verstrekt. Verwacht wordt dat er in week 22 gestart kan worden met de werkzaamheden.

De heer van der Valk vraagt vertrouwen dat het op een goede manier tot een goed eind resultaat komt. Hij zal zorgen voor een mooie entree voor de wijk Rijsoord.

Bedrijfstechnisch wordt nagegaan of de renovatie in fases wordt uitgevoerd of dat de werkzaamheden in één keer kan worden voltooid.

Wim van Wingerden vraagt, zodra er concrete plannen bekend zijn dit naar buiten te brengen.

Afgesproken wordt dat de heer van de Valk actiever bij het wijkoverleg aanwezig zal zijn.

In januari wordt een nieuwe afspraak gemaakt met de heer Van der Valk.

Stenny Struik

3. **Woonwijk Nieuw Reijerwaard.**

**Toelichting Ruud Scheenjes**

Ruud heeft een idee ontwikkeld omdat de gemiddelde leeftijd in Ridderkerk, die nu 52 jaar is. Dit kan/zal dit in de toekomst zijn weerslag hebben op zowel het winkelcentrum, de werkgelegenheid, scholen, sport enz.

Om het wegtrekken van jongeren en/of het aantrekken van jongeren van en naar andere gemeentes tegen te gaan of juist te bevorderen, pleit Ruud Scheenjes voor meer woningbouw. Vooral voor starters en 55+ ers. Dit zou volgens hem een goed alternatief zijn voor de geplande bedrijven in Nieuw Reijerwaard.

Ruud vraagt het wijkoverleg ook ideeën te ontwikkelen en voor te leggen aan het college.

De burgemeester vindt dat we elkaar scherp moeten houden bij de ontwikkeling, maar dat de raad echter het amendement heeft aangenomen dat er tegenover Verenambacht een bedrijventerrein komt, ter versteviging van het huidige bedrijventerrein bij Verenambacht.

4. **Woonvisie/Politie/Louis Bakker**

- **Woonvisie** heeft geen mededelingen.

- **De politie** heeft in samenwerking met Waterschap Hollandse Delta een overzicht gemaakt van vaartuigen die te snel varen op De Waal. Er zijn zowel bekeuringen als waarschuwingen uitgedeeld. Overtreders kunnen alleen bekeurd worden als de politie dit zelf constateert. Petra pleit voor het weer invoeren van een vaartuigregistratie. De politie is van mening dat dit niet veel toevoegt als het gaat om het aanpakken van te snel varen. Het WSHD, gemeente, politie gaan aan het einde aan het jaar het vergunningenbeleid evalueren. Het Wijkoverleg sluit hierbij aan. Petra mailt de namen door van leden van het Wijkoverleg, die bij de evaluatie betrokken willen worden. Voorstel van Hans Muntz is om de vergunningen kostendekkend te maken, m.b.v. de gemeente.

Er zijn wel klachten geweest over de surfbocht. Maar vanuit de bewoners is er meer

Petra van Nes

Louis Bakker

tolerantie. De APV, waarin geregeld staat dat het bord "verboden zich op te houden na...."aan de surfbocht rechtsgeldig is moet medio 2010 verlengd worden.

Ad Vermeulen

- Hans Muntz vraagt aan de politie om extra toezicht bij werkzaamheden a/d Rijksstraatweg.

#### **Louis Bakker**

- In de Vlasstraat het bankje verplaatsen.  
Op het speelterrein is veel onkruid.

### **5. Waterschap**

WSHD gaat na van wie de omgezaagde bomen op het fietspad aan de A16 zijn.

Petra van Nes

Zoals eerder gezegd staat de krabbenscheer niet op de beschermde-planten lijst van het ministerie van Landbouw. Ad Vermeulen stelt voor om bv. 2/3 weg te laten halen en 1/3 te laten liggen, zolang dit geen gevaar oplevert voor het riet. Petra geeft de namen door aan Ad van de mensen die betrokken willen worden bij het bepalen van de locaties en de aanpak, ook de Natuurvereniging Ridderkerk wil mee te praten. De gemeente gaat in overleg met het NRIJ (recreatie schap?) kijken of het plan volgend voorjaar uitgevoerd kan worden.

Piet Dekker

Piet Dekker zorgt dat bij het Waterschap bekend is waar er riet gemaaid moet worden voor de gondelvaart op 18 september in 2010 (zie vaartuiregistratie .punt 4)

### **6. Verslag + actielijst 11 mei 2009.**

Het verslag wordt vastgesteld.

Afgevoerde actiepunten:

- Reclamebord bij het vlasmannetje is een slag gedraaid.
- Petra heeft een gesprek gehad met Cees Kramer over het snoeibeleid bij Verenambacht. . Cees gaat samen met Kees Alderliesten en Petra in het najaar ter plekke kijken.
- De belijning in de Linnenstraat is aangepast.

### **7 Ingebrachte punten.**

Petra van Nes heeft contact gehad met Johan van Straalen (griffier) over de structuurvisie. De raad geeft aan de opmerkingen van het Wijkoverleg, de Vereniging Nieuw Reijerwaard schriftelijk te beantwoorden, indien dit nog niet gebeurd is moet dat via het college lopen, niet via de griffier.

- Op 8 september is er een gesprek met Hans van Belle van stichting NOHE-Overstap ende COOP, t.b.v. de buurtsuper.
- Buurtbus. Aan de regio is gevraagd om de buurtbus naar het station van Barendrecht te laten rijden. Het Waterschap heeft toestemming gegeven om van de sluis Gebr. Meeldijk gebruik te maken zolang men bezig met de uitvoering van de rotonde Rijksstraatweg. Daarna moet men via de Noldijk rijden. **Qbuzz wilt integreren in het buurtbustraject.**
- Bewoners Rijksstraatweg en het wijkoverleg krijgen week 37 een brief thuis waarom de werkzaamheden vertraging hebben opgelopen. Op 15 september om 19.30 uur is in de Wevershoeve een presentatie over de uitvoering rotonde. De Noldijk is vanaf 8 september t/m 10 september afgesloten voor verkeer. Tijdens het collegebezoek is de vraag gesteld om een kunstwerk te mogen plaatsen op de rotonde.
- Door een architect is een presentatie gehouden, aan de werkgroep en medewerkers van de gemeente over het schoolmeesterhuis. De gemeente en de projectontwikkelaar gaan verder in gesprek.
- Freshworld gaat de mogelijkheid bekijken om een beveiligingsbedrijf in handen te nemen om de overlast op verenambacht in te dammen.

### **8. Rondvraag.**

Wim Belder vraagt of ter hoogte van Mauritsweg 39 en 41 een parkeerplaats gemaakt kan worden, dat is nu een oprit naar een woning. (*Wordt niet uitgevoerd*)

Hans Muntz

Petra geeft aan in te gaan spreken tijdens een commissie vergadering van het Waterschap, in de hoop zo de communicatie te verbeteren.

**Voor klachten m.b.t. zaken voor het Waterschap dient men rechtstreeks contact op te nemen met het Waterschapsloket.0900-2005005 (€0.10/min) of e-mail [2005005@wshd.nl](mailto:2005005@wshd.nl).**

**Actielijst 2 november 2009**

Verslagnr.	Omschrijving	□ Actie	Uit te voeren	Uiterlijke oplossing
2009	Route buurtbus	Gemeente	t.z.t.	
2009-09-07	Stand van zaken m.b.t. Waalbos/ Uitnodigen landinrichtingscommissie	Hans Muntz		
2009-11-02	Problemen einde Rstrweg /speelsterrein	Hans M./Jaap V.		

#### **Aandachtspunten vanuit de wijk**

- Monument boerderij West-einde (v.d. Valk) **Uitnodigen de heer F. van de Valk begin 2010.**
- Polder Nieuw Reijerwaard/Freshworld
- Oplossen Wateroverlast-problematiek Mauritsweg/Mauritshoek
- Uitvoering kruising Noldijk – Rijksstraatweg (2009)
- Schoolmeestershuis
- Aanleggen voetpad vanaf Mauritsstraat naar het viaduct(staat op de prioriteitenlijst)

#### **Wijkoverleggen Rijsoord 2010.**

##### **Locatie VV Rijsoord.**

**11 januari, 15 maart, 17 mei, 6 september , 1 november.**

**6 december gezamenlijk met het wijkoverleg Oostendam, locatie De Korenbloem.**

**Schouwdata: 25 mei en 7 september .**

**Optioneel collegebezoek: 1 juni.**